



**VAMED**  
health. care. vitality.

# REFERENZPROJEKT

## Totalunternehmer, Gesamtbetriebsführung

### Rehaklinik Zihlschlacht

#### Die Fakten

- Rehabilitationseinrichtung Neurologie mit Schwerpunkt Parkinson
- Betten: 168 (inkl. den Erweiterungen mit Abschluss Mitte 2020)
- Betriebsführung: seit August 2012

#### Das Projekt

Die Rehaklinik Zihlschlacht ist eine traditionsreiche, hochspezialisierte Klinik für Neurorehabilitation und zählt zu den führenden Kliniken auch über die Landesgrenzen hinaus. Um den Anforderungen des hohen Standards auch in Zukunft gerecht zu werden wurde auf Basis einer schlüsselfertigen Errichtung der Neu- und Umbau der Rehabilitationsklinik realisiert und um 51 Betten erweitert. Des Weiteren wird ein neues Gebäude im Südteil des Areals mit insgesamt 28 Zimmern errichtet als gesondertes Projekt, das Mitte 2020 in Betrieb genommen werden wird.

#### Eckdaten:

- Projektstart: Neubau, Juni 2016 / Umbau, Oktober 2017
- Baubeginn: Neubau, April 2017
- Fertigstellung: Neubau, Juli 2018 / Umbau, Dezember 2020
- Bruttogeschossfläche: Neubau, 6'650 m<sup>2</sup>
- Investitionsvolumen (netto): Neubau, CHF 23'260'900 / Umbau, CHF 9'150'000

#### Leistungen:

- Projektentwicklung
- schlüsselfertige Errichtung (Planung, Errichtung, Ausstattung)
- Finanzierung
- Gesamtbetriebsführung



#### Auftraggeber:

**Credit Suisse FUNDS AG**  
Kalandergerasse 4  
8070 Zürich